

**LIC, JUAN MANUEL MOLINA GARCIA.**  
**PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA DEL**  
**CONGRESO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.**

Los suscritos Mario Ezequiel Zepeda Jacobo, Enrique Hernández Garibay, Cesar Ríos Patricio, Jorge A. Jasso Torres, Francisco Uribe Osorio, Mario Jacobo Zepeda Aguirre, Octavio Zamora Verdugo, Jorge R. Vargas Ornelas, integrantes del Consejo Ciudadano para el Desarrollo Económico y Social de Baja California, A.C. con domicilio para recibir notificaciones en la Calle Tercera 350-3 Altos, Zona Centro de Ensenada, B.C., e-mail [mariozpedajacobo@gmail.com](mailto:mariozpedajacobo@gmail.com), y Whatsapp 6461715127; acompañados de diversos ciudadanos cuyas firmas se anexan al presente, de acuerdo al artículo 8 de nuestra Constitución, exponemos ante ustedes lo siguiente:

De acuerdo a lo publicado en la página del municipio de Ensenada, B.C. <https://www.ensenada.gob.mx>, con fecha 10 de noviembre 2021, indica que el Cabildo de Ensenada aprobó el presupuesto de ingresos 2022, con incrementos en impuestos prediales y diversos derechos que consideramos son lesivos para la sociedad ensenadense en general.

En el caso de los impuestos prediales, propone que al valor del terreno se sume el 35% del valor de las construcciones para establecer la base para cobrar el impuesto predial; sin reglas claras y específicas, tomando consideraciones arbitrarias y sujetas a discrecionalidad absoluta al considerar "calidades" que modifican el valor de las construcciones; castigando a quienes eventualmente han dedicado esfuerzo y recursos en mejorar su vivienda o inmueble pagando impuestos y derechos y, en contraparte premiando a quienes han descuidado su bien patrimonial.

En caso de aplicar lo anterior, nos llevará a incrementos del predial en un 69.30% en casa habitación y en local comercial del 84.70% en una muestra que hemos desarrollado de acuerdo con los datos que tienen como base para la elaboración del presupuesto de ingresos autorizado, no se diga de derechos que en algunos casos tienen incrementos por renovaciones superiores al 100%, que en la mayoría de los casos corresponde a MiPymes.





---

La población viene de una etapa complicada por el tema salud que también afectó su economía, donde se tuvo que ajustar económicamente a lo que podía percibir con gran esfuerzo; sin embargo, no se observa ni se conoce un programa serio de austeridad y gasto eficiente por parte del municipio. Lo único que se propone es cargarle mas impuestos y derechos a quien no es responsable del derroche.

Va en sentido contrario a los principios que establece nuestro Presidente Andres Manuel Lopez Obrador, quien *sin incrementar ni crear nuevos impuestos*, durante tres años ha estado haciendo grandes obras: aeropuerto, carreteras, tren maya, el corredor transístmico, refineria Dos Bocas, apoyos a personas mayores, apoyos a jovenes estudiantes y a jovenes aprendices, es decir *está haciendo mucho mas con lo mismo*. Pero eso lo hace con un presupuesto austero y gastando en forma inteligente.

Lo que sí hemos observado es que las prioridades para aplicar el presupuesto están invertidas; si la obligación del municipio es otorgar servicios de seguridad, recolección de basura, mantenimiento de vialidades y alumbrado público entre otros, a esto solo le dedica alrededor del 10% del gasto y por otra parte la nómina representa entre el 80 y el 90% del presupuesto, según informa el propio alcalde.

En virtud de lo anterior, les solicitamos:

1.- No aceptar el presupuesto de ingresos autorizado por el cabildo el día 10 de noviembre de 2021 en las condiciones propuestas; mantener los mismos parametros de impuestos y derechos del 2021 y eventualmente ajustar el indice inflacionario estimado para 2022.

2.- Solicitar al municipio de Ensenada elaborar un plan de austeridad republicana en los gastos que no están orientandos a otorgar sus principales obligaciones, especialmente, un analisis de su gasto de nóminas que representan el 90% de su gasto; no debe ser su prioridad ni su principal obligacion gastar los recursos entre sí mismos.



Hacer una revisión exhaustiva del gasto en nómina tanto en personal sindicalizado, de confianza, de raya y de todo tipo de contrataciones, ya que es donde se ejerce la mayor parte del presupuesto sin que su principal obligación sea dar empleo.

3. Elaborar un programa de corto, mediano y largo plazo para privilegiar gasto e inversión en prestar servicios de seguridad, recolección de basura, mantenimiento de vialidades, alumbrado público y otros, que deben ser su prioridad y es su principal obligación, que pase del 10% hasta el 50% en mediano plazo.

No es nuestra propuesta dejar de pagar impuestos o derechos, o que no haya incrementos razonables, pero con un plan de austeridad republicana y privilegiando el gasto en otorgar servicios y no en pagar sueldos y prestaciones. Es mas, exigimos que se hagan los esfuerzos necesarios para recuperar carteras vencidas especialmente en impuesto predial; no podemos pagar los contribuyentes cumplidos las ineficiencias de nuestras autoridades.

Ensenada, B.C. 21 de noviembre de 2021.

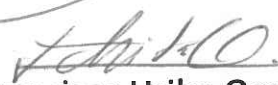
Atentamente:

  
Mario Ezequiel Zepeda Jacobo

  
Enrique Hernandez Garibay

  
Cesar Patricio Rios

  
Jorge A. Jasso Torres

  
Francisco Uribe Osorio

  
Mario Jacobo Zepeda Aguirre



**Octavio Zamora Verdugo**

**Jorge R. Vargas Ornelas**

**Anexo: hojas de firmas de ciudadanos que respaldan esta solicitud:**

- c.c.p. LIC. MARINA DEL PILAR AVILA OLMEDA,  
GOBERNADORA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.**
- c.c.p. COMISION DE HACIENDA Y PRESUPUESTO DEL CONGRESO DEL ESTADO**
- Dip. Julia Andrea González Quiroz, Presidente.**
  - Dip Juan Manuel Guerrero Luna. Secretario**
  - Dip Claudia Josefina Agatón Muñiz. Vocal**
  - Dip Alejandra Maria Ang Hernández. Vocal**
  - Dip Sergio Moctezuma Martínez López. Vocal**
  - Dip Liliana Michel Sanchez Allende. Vocal.**
- Dip Araceli Geraldo Nuñez. Distrito XIV.**
- Dip Dunia Montserrat Murillo Lopez. Distrito XVII**
- Dip Evelyn Sanchez Sánchez. Distrito XI.**
- Dip Gloria Arcelia Miramontes Plantillas. Distrito XIII.**
- Dip Maria del Rocio Adame Muños. Distrito XV**
- Dip Ramón Vázquez Valadez. Distrito XII**
- Dip Victor Hugo Navarro Gutiérrez. Diputado Distrito II**
- Dip Amintja Guadalupe Briceño Cinco. Representante Proporcional.**
- Dip Juan Diego Echevarria Ibarra. Representante Proporcional**
- Dip Santa Alejandrina Corral Quintero. Representante Proporcional**
- Dip Maria Monserrat Rodríguez Lorenzo- Representacion Proporcional**
- Dip Miguel Peña Chavez. Representacion Proporcional**
- Dip. Rosa Margarita Garcia Zamarripa. Representante Proporcional**
- Dip Julio César Vázquez Castillo. Distrito VII**
- Dip Marco Antonio Blasquez Salinas. Distrito IX**
- Dip Dylin Garia Ruvalcaba. Representante Proporcional**
- Dip Roán Cota Muñoz. Representante proporcional**
- Dip Cesar García Gonzalez García- Distrito VI**



CONSEJO  
Ciudadano BC

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

Nombre	Domicilio	Teléfono celular	Firma
1 MAURICIO CASTRO MÉDICA.	CALLE LAGO SPA 1 # 390 FRACC. VALTE DORADO	646-226-7106	
2 Francisco Lohbe Osorio	Harde Costos L. 333 Valle Dorado	646 113 54 19	
3 Enrique Hernández Gaitanero	Chopalasia V.O.	646 150 63 69	
4 M <sup>ra</sup> . Elena Mejías	Altamirano 79	676 176 2145	
5 Patricia Cortés	Quintas 172	646-144-3205	
6 GRACIANO MENDOZA PROPR. ARIPILENDE	Colona Aripilende MAN DE V. DORADO COMTEZ #316	6461619044 CEL. 6461620513 646-176-2439	
8 Daniel Ambrosio Mora Núñez	Col. Maestros	646-183 9700	
9 Dolores Saunty Pérez	Alamante 67	646 126 8239	
10 Gilda Jurin	Diamante 453	646 137 9223	
11 Jorge Ovalles	Los Olivos Mercedes	6461931859	
12 José Luis Flores W.	Eusebio Kino #06 Colonia Aldes Trés	646.273-4270	



CONSEJO  
Ciudadano B.C.

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

Nombre	Domicilio	Teléfono celular	Firma
1 Aaron Navarro	Col Hoyo	646 1607550	
2 Jorge Raulos Diaz Vera	Alcedo #5258 Sector RAYA EN SENENA	646-2120827	
3 Tac Antonio Pacheco		646-947-78-88	
4 MIE Elizabeth Maring L.	Oregon 896 calle 91	646-1783746	
5 Adriane Kereoni	Molokaa 112 P. Encinas	646-1977465	Adriane Kereoni R
6 Luis Carlos Hernandez	1000 Hoyo 464 Valle Verde	646 1327646	
7 Carlos Alberto Preciado	Isabel la catolica 267 VILLAS DEL REAL 4	646 1895648	Carlos Preciado
8 Renigio Medina Leon	Yard Cortes 225 V.D.	646 9439060	
9 Francisco Mendueta Jimenez	S.L. Gongoga 138 El Saugol	646-194-6507	Mendueta
10 Lehaie Martinez	Valle Verde	646 1379963	Lehaie Martinez
11 Crispin Moxa	Polonia Apropuert	646 1619044	Crispin Moxa
12 Dra. Luisa Torres	C. Los Garanos #63 Fracc. Valle Verde	646-151-6443	



CONSEJO  
Ciudadano BC

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

Nombre	Domicilio	Telefono celular	Firma
1 Maria Estella Hossainy	Rm 102 Choneta 8 Tig	646-9478752	
2 ERASMO Fdez		664 8033199	
3 Leticia Amas Casas	1/5 Isla S62 PENS	646 1717381	
4 Hector T. Rodriguez	Cipres #187	646 171781	
5 Gabriel E. M.	Cipres #180	646 171782	
6 ALFONSO FERNANDEZ QUIZ	MARGARITA # 714	646 1739444	
7 ELVIRA ESCOBEDO	priv. Aguero 11	646 244 22 04	Elvira Escobedo
8 MARTIN SEGUNDO L.	PAYAS DE GRANULTEPEC	646 1386323	
9 TIBUR RODRIGUEZ	CIPRES	6462947628	Tibur
10 Santa Valdez	Col. Aviación	646 2216212	Santa
11 Hector Ortiz Lopez	Col. Avieron	646 125-35-94	
12 Silvia Solórzano Lopez	Nuevo Milenio	646 220 9853	Silvia Solórzano A.



CONSEJO  
Ciudadano B.C.

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL  
AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR  
CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

Nombre	Domicilio	Teléfono celular	Firma	
1	Nicolás Ruiz Cerda	Carretera de los Perros #63 Fracc. Valle Verde	646-134-2027	
2	Verónica San Diego	P.O. Box 111 Av. Argueta 51-111	646-574-3665	
3	Verónica Santiago Escobedo		646-278-4103	
4	María Y. Rangel	Ignacio Durando 135	646-213-5496	
5	José Federico Morande	EX EJIDO RUPURETEC.	646-148-3058	
6	Yolanda García Arias	Av. Leon 160 Villas 4	646-2-72-29-23	Yolanda García
7	Rubi Rubi Arias	Leon 160 Villas 4	646-1-82-82-07	Rubi Arias
8	José Manuel Arias	Leon 160 Villas IV	646-138-4934	
9	Evelyn Itzel Arias	Leon 160 Villas IV	646-144-929	Evelyn Arias
10	José R. Sotomayor	E. Rina 2891	646-150-8109	
11	Antonio Camacho	Calle Martín Leguía 366	646-2-101417	
12	María Estela Zepeda	Yate #9 San Marino	646-112-0941	





CONSEJO Ciudadano BC

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

Nombre	Domicilio	Teléfono celular	Firma
1 FERNANDO QUIROS PANNA	B. MAGDALENA 785	6461358151	
2 Oscar Aguero Vera	SAN ROSA REZENECAS	646-123-9945	
3 Guadalupe Chauder	Calzada Aguilas 1766	646-2770888	
4 Oscar Villavicencio	Calzada Aguilas 1766 Col. Magaña	6461288666	
5 EVA SANTIAGO ESCHECA RAMOS	Argem #147. Villav. 4	646-127-6811	
6 Leonard Santiago Ramo	Argem #111 Villav. 4	646-198-29-56	
7 Catalina Vicencio	B. Magdalena 785	646 1969371	
8 Beate Gutierrez	16 de Sept. Cal. Hidalgo	646 1789915	
9 Edward Durazo	16 de Sept. N. 2206, Col. 14 de Sept.	646-125-0910	
10 Luis Guzman J.	Calle Reforma #324	646-1173686	
11 Rosalinda M. Laband Alfaro, CITON A.C.		646-178-948	
12 Dolores Aguero Ramirez	Col. Reina Victoria	646 177 4452	

Rafael Hernandez Arene



**CONSEJO**  
**Ciudadano B.C.**

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

	Nombre	Domicilio	Teléfono celular	Firma
1	Luis Rivas	Pabn Playe 295	6461190502	X-V-R-X
2	Olivia Zoepac Veleza	Av Nicolas Branc 312	6461625647	
3	Angelin Juarez F.	Picad Maza #2304 Col. Benito Juarez	(646) 1188401	
4	Cesar Rios Patricia	C. Arriol #34 Vella del 801 II	646-1839161	
5	Jessica Pedraza Cabrera	C. Anel A340 Vlla soy 2	646-199-7244	Jessica Cabrera
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				



CONSEJO  
Ciudadano B.C.

SOLICITAMOS DEROGAR EL PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 AUTORIZADO POR EL CABILDO DE ENSENADA B.C. POR CONSIDERAR QUE ES LESIVO PARA LA SOCIEDAD ENSENADENSE.

Nombre	Domicilio	Teléfono celular	Firma
1 ESTELA HERRANDEZ	AV. DEL YATE #9 S.M	646.116.6162	
2 Luz Abigail Hernandez	GLA- OCTAVIO PARRAZO COL. ARROYO	646 125 7082	
3 Erik Samuel Ericso Hernandez	OCTAVIO PARRAZO COL. ARROYO	920 6347	
4 Anunciacion Yasmín Sánchez Maldonado	Lago Venecia 714 Valle Dorado	6461739444	
5 Eberlio Serrano E	XANA ALMAÑA 482 calle Dorado	6461603917	
6 Lorena Durazo Basca	CARRANAS DE ROSARIO #366 CALLEJAS DEL SURZAL EL SURZAL	(646) 281-44-43	
7 Gilberto Hernandez	CALLEJAS DEL SURZAL EL SURZAL	1774452	
8 Stornia Quiza de Gonzalez	✓ ✓ ✓	6461618395	
9			
10			
11			
12			

## MUNICIPIO DE ENSENADA

### Cuentas por Cobrar de Ejercicios Anteriores

	2016	2019	2020
Impuesto Predial	314,634,406	380,617,354	445,661,282
Revalidación Alcoholes	1,502,342	28,059	1,093,006
Convenio Generales	2,973,993	1,320,717	4,160,082
ZOFEMAT	61,632,880	84,589,232	94,792,594
Multas de Tránsito	26,305,069	48,057,128	57,518,359

